

जवाहरलाल नेहरु राष्ट्रीय शहरी पुनरुत्थान  
अभियानांतर्गत "शहरी गरीबांना मुलभूत सुविधा  
पुरविणे" या उप कार्यक्रमाच्या अंमलबजावणी-  
अंतर्गत अकृषिक परवानगी व अकृषिक  
आकारणी माफ करणेबाबत...

**महाराष्ट्र शासन,**  
महसूल व वन विभाग,  
शासन निर्णय क्रमांक-एनएपी-१००७/प्र.क्र.७५/ल-५  
मंत्रालय, मुंबई-४०० ०३२.  
दिनांक : २३ जून, २००८

वाचा :- १) शासन निर्णय, महसूल व वन विभाग, क्रमांक-एनएपी-१००१/७४ युओआर/प्र.क्र.७१/ल-५  
दिनांक २/११/२००२.

### **शा स न नि र्ण य**

लोक आवास योजना व वाल्मिकी आंबेडकर योजनेतर्गत "शासकीय/ निमशासकीय जमिनीवर वसलेल्या झोपडपट्ट्यांच्या जागेवर बांधण्यात येणा-या घरांसाठी अकृषिक परवानगीची आवश्यकता नाही. खाजगी जमिनीवर वसलेल्या झोपडपट्ट्यांच्या ठिकाणी राबविण्यात येणा-या योजनेसाठी अकृषिक परवानगी शुल्क आकारण्यात येऊ नये." असा निर्णय उक्त दिनांक २/११/२००२ च्या शासन निर्णयान्वये घेण्यात आलेला होता. सदर स्थितीत केंद्र शासनाच्या शहर विकास तसेच शहरी रोजगार व दारिद्र्य निर्मुलन मंत्रालयाने शहरी भागातील झोपडपट्टीवासियांचे जीवनमान उंचावण्याच्या प्रयत्नांचा एक भाग म्हणून आरोग्यास अपायकारक अशा परिस्थितीत राहणा-या झोपडपट्टीवासियांसाठी **राष्ट्रीय झोपडपट्टी सुधार कार्यक्रम व वाल्मिकी आंबेडकर आवास योजना बंद करून जवाहरलाल नेहरु राष्ट्रीय पुनरुत्थान अभियान जाहिर केले आहे.** त्यानुसार वरील अभियानांतर्गत शहरी गरीबांकरिता मुलभूत सुविधा पुरविण्याचा उप कार्यक्रम राबविण्याचा शासनाने निर्णय घेतलेला आहे. त्याअनुषंगाने **उक्त दिनांक २/११/२००२ चा शासन निर्णय रद्द करण्यात येत आहे.**

२. **तथापि, दिनांक २/११/२००२ चा शासन निर्णय जरी रद्द करण्यात आला तरी, लोक आवास योजना व वाल्मिकी आंबेडकर योजनेतर्गत देण्यात आलेल्या सवलती सदर योजना चालू असताना ज्या जमीनीवर अशी प्रयोजने उभी राहिली आहेत ती प्रयोजने चालू असे पर्यंत त्या सवलती तशाच चालू राहतील.**

३. **तसेच जवाहरलाल नेहरु राष्ट्रीय नागरी पुनरुत्थान अभियानांतर्गत एकात्मिक गृहनिर्माण व झोपडपट्टी विकास या उप कार्यक्रमांतर्गत केवळ "गृहनिर्माण प्रकल्प राबविणे" (शासकीय/निमशासकीय जमीनीवर) या गटात ज्या झोपडपट्ट्या संबंधीत जागेवर उभ्या आहेत, तेथे उक्त योजनेतर्गत जी महानगरपालिका/नगरपालिका असा आराखडा तयार करेल अशा जागेवरील निर्माण होणा-या "गृहनिर्माण संकुलातील इमारतींना" अकृषिक परवानगी आवश्यक असणार नाही. तसेच खाजगी जमिनीवर वसलेल्या झोपडपट्ट्यांच्या ठिकाणी राबविण्यात येणा-या योजनेसाठी अकृषिक परवानगी शुल्क आकारण्यात येणार नाही. **तथापि, या क्षेत्रातील निवासी कारणा व्यतिरिक्त वाणिज्यीक वा औद्योगिक कारणाकरिता वापरण्यात येणा-या गाळयांना अकृषिक आकारणी आवश्यक राहिल.****

कृ.मा.प.....

४. हा शासन निर्णय महाराष्ट्र शासनाच्या [www.maharashtra.gov.in](http://www.maharashtra.gov.in) या वेबसाईटवर उपलब्ध करण्यात आला असून, त्याचा संकेतांक 20080623153137001 असा आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

स्वाक्षरी/-  
(रमाकांत अस्मर)  
सह सचिव  
महसूल व वन विभाग

प्रती,

- १) सर्व विभागीय आयुक्त (प्रत्येकी ०५ प्रतीत),
- २) सर्व जिल्हाधिकारी (प्रत्येकी १० प्रतीत)
- ३) महालेखापाल-१, मुंबई, महाराष्ट्र राज्य, (५ प्रती)
- ४) महालेखापाल-२, नागपूर, महाराष्ट्र राज्य, (५ प्रती)
- ५) अधिदान व लेखा अधिकारी, मुंबई, (२ प्रती)
- ६) निवासी लेखा परिक्षा अधिकारी, मुंबई, (२ प्रती)
- ७) वित्त विभाग, व्यय-९, मंत्रालय, मुंबई-४०००३२, (२ प्रती)
- ८) गृहनिर्माण विभाग, मंत्रालय, मुंबई-४०० ०३२, (२ प्रती)
- ९) महसूल व वन विभाग, कार्यासन टी-२/ब-१/ब-२/म-५, मंत्रालय, मुंबई-४०००३२, (प्रत्येकी २ प्रती)
- १०) पीएसी कार्यासन, महसूल व वन विभाग, मंत्रालय, मुंबई-४०००३२, (२ प्रती)
- ११) वेब को-ऑर्डिनेटर, महसूल व वन विभाग, मंत्रालय, मुंबई, (१ प्रती)
- १२) निवड नस्ती, ल-५ कार्यासन, महसूल व वन विभाग, मंत्रालय, मुंबई.

प्रत, माहितीस्तव सविनय सादर,

मा.मुख्यमंत्री यांचे उप सचिव, मुख्यमंत्री कार्यालय, मुंबई-४०० ०३२,  
सर्व मा.मंत्री यांचे खाजगी सचिव,  
सर्व मा.राज्यमंत्री यांचे खाजगी सचिव,  
मा.मुख्य सचिव यांचे उप सचिव, मंत्रालय, मुंबई-३२,  
सर्व अपर मुख्य सचिव / प्रधान सचिव / सचिव यांचे स्वीय सहाय्यक, मंत्रालय, मुंबई-३२,  
(प्रत्येकी १ प्रती)/